

Тариф
план работ и перечень услуг
ТСН «Паркинг Кирова 27» в 2024 г.

1. Тариф, ежемесячные взносы собственников с 1 июля 2024 года:

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Единица измерения	Размер платы (тариф)
1	Круглосуточный пост охраны	руб.	683,00
2	Бухгалтерское обслуживание	руб.	108,00
3	Обслуживание и ремонт секционных ворот	руб.	58,00
4	Электротехническое обслуживание	руб.	122,00
5	Санитарно-техническое обслуживание (уборка)	руб.	233,00
6	Административные расходы	руб.	318,00
Итого ежемесячно с 01.07.2024 г., руб.			1522,00

взносы за коммунальные ресурсы оплачиваются отдельно, как доля стоимости фактического ежемесячного потребления.

2. План работ и перечень услуг на 2024 год финансируемых за счет доходов от сдачи в аренду долевой собственности:

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Сумма, руб.	Срок реализации
1	Связь, интернет и содержание сайта	60 000,00	в течение года
3	Банковское обслуживание и комиссии	20 000,00	в течение года
4	Обслуживание противопожарной системы и дымоудаления	145 000,00	в течение года
5	Налоги и сборы	20 000,00	в течение года
6	Уборка, вывоз мусора и снега, ген. уборки	210 000,00	в течение года
7	Почтовые, представительские и организационные расходы	14 000,00	в течение года
8	Запчасти, расходные материалы и материалы для ремонта	90 000,00	в течение года
9	Оборудование и инструменты	170 000,00	в течение года
10	Ремонт системы отопления и подготовка к сезону	47 000,00	в третьем квартале
11	Ремонт гидроизоляции перекрытий и стен	440 000,00	в течение года
12	Ремонт и окраска стен (1380 м2)	785 000,00	в четвёртом квартале
13	Устройство дополнительного дренажного колодца	320 000,00	в третьем квартале
16	Непредвиденные и аварийные расходы	150 000,00	в течение года

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____